COMUNE DI MISANO ADRIATICO	
Prot. N.	14164 / SDA
Ric.	- 5 MAG. 2025
ASSEGNATO A:	

GEOMETRA QUADRELLI DANIELE

Via Puglie, n. 68 - 47838 - Riccione (RN) - Tel. 389/9790506
 p.i. 03807960400 – c.f. QDRDNL87A31H294 H

Spett.le

COMUNE DI MISANO ADRIATICO
 P.IVA 00391260403

Riccione, lì 05/05/2025

PREVENTIVO DI SPESA

Oggetto: Predisposizione di tipi di frazionamento relativi alla particella 1059 del foglio 17 e alla particella 195 del foglio 15, successiva pratica DOCFA relativa alla sola particella 195.

IL LAVORO comprende:

- rilievo delle porzioni oggetto di frazionamento;
- richiesta telematica degli estratti di mappa;
- predisposizione di tipi di frazionamento;
- depositi dei tipi presso il Comune come da comma 5, art. 30 del D.P.R. 380/2001;
- inoltro telematico dei frazionamenti;
- predisposizione ed inoltro del Modello 26 per la variazione di qualità colturale della porzione stralciata dalla particella 195;
- predisposizione di pratica Docfa per l'aggiornamento dell'elaborato planimetrico della particella 195;

N.B. come da disposizione della circolare n. 11/E del 2023 alla particella stralciata andrà attribuita un'intestazione, tale intestazione dovrà essere indicata e provata dalla proprietà attraverso atti di provenienza.

IL LAVORO non comprende:

- verifica dei confini esistenti;
- atti di aggiornamento catastale e formulazione di istanze a rettifica non derivanti all'incarico in oggetto;
- ulteriori bolli e diritti rispetto a quelli preventivati;
- il rilievo dell'immobile censito alla particella 195 (per la redazione della pratica Docfa ci si rifarà alla planimetria in atti);
- qualsivoglia ulteriore spesa necessaria al completamento delle operazioni richieste.

Tempi di consegna: 30 giorni lavorativi dalla sottoscrizione.

Onorario professionale	€	2.152,00
CPAG 5% su € 2.152,00	€	107,60
Anticipazioni non imponibili	€	0,00
(i diritti catastali non stati computati in quanto si presuppone l'esenzione dai tributi catastali)		
TOTALE	€	2.259,60

Per accettazione

.....

Operazione effettuata ai sensi dell'art. 1, commi 96-117, Legge n. 244/2007 come modificata dall'art. 27, commi 1 e 2, D.L. 98/2011 e pertanto non soggetta ad IVA nè a ritenuta d'acconto ai sensi del provvedimento del Direttore Agenzia Entrate n. 185820 del 22/12/2011.