

**claudio turrini**

CN = turrini claudio

SerialNumber =

TINIT-TRRCLD55T10H72

4N

C = IT

**Studio Tecnico**

**Geom. TURRINI CLAUDIO**

Topografia Applicata & Catasto

Via S.Pertini n° 10 - 47832 – San Clemente (RN)

Tel. - Fax. 0541/857865-Cell. 3356153173

C.F. TRR CLD 55T10 H724N - P. IVA: 03333760407

E-MAIL: turrini.rilievi@gmail.com

PEC: claudio.turrini@geopec.it

COMUNE DI MISANO ADRIATICO	
Prot. N.	20185, STA
Ric.	24 GIU. 2025
ASSEGNAZIONE:	
San Clemente 24/06/2025	

Via mail: [r.vanzini@comune.misano-adriatico.rn.it](mailto:r.vanzini@comune.misano-adriatico.rn.it)

Spett. le

**COMUNE DI MISANO ADRIATICO**

Settore Affari Generali Patrimonio Gestioni

c.a. Geom. Rudi Vanzini

Via Repubblica 140-47483 Misano Adriatico RN

**OGGETTO: Offerta per frazionamento catastale delle aree private occupate a seguito della realizzazione dei lavori del progetto della ciclabile a lato do Via Grotta, Foglio n. 2, mappali vari.**

Con riferimento ad Vs cortese richiesta di offerta, via mail del 10/06/2025, alle precisazioni in occasione dell'incontro odierno, di cui all'oggetto, presa visione del Vs piano particolare con elenco ditte interessate, dei luoghi in oggetto e della relativa situazione catastale in atti si sintetizzano le voci di offerta:

- Rilievi topografici per redazione di frazionamento (PREGEO) al catasto terreni interessanti le particelle di proprietà private censite in catasto del Comune di Misano Adriatico, foglio n. 02 mappali vari ( circa n. 15 particelle) per una lunghezza del tratto interessato di circa ml. 800;
- Redazione del successivo frazionamento al catasto fabbricati (DOCFA) delle particelle (n. 4 circa) censite come Enti Urbani.

<b>Total Onorario Richiesto a corpo.....</b>	= €. 5.400,00
+ C.N.P.G. del 5% .....	= €. 270,00
<b>Total Avere di Offerta.....</b>	<b>= €. 5.670,00</b>

Contribuente in regime forfettario di cui alla Legge n. 190/2014 e successive modifiche

Nota: Trattandosi di procedura formalmente NON ESPROPRIATIVA ma di acquisizione per accordi bonari con le proprietà private interessate si ritiene doveroso evidenziare che al fine di ottenere l'esenzione dal pagamento dei diritti e bolli catastali dovrà essere rilasciata apposita dichiarazione di richiesta di esenzione da presentare preliminarmente all'Ufficio del Catasto.

Fiducioso di un benevolo accoglimento della presente si rimane in attesa di un Vs riscontro alla presente, colgo l'occasione per porgeVi Cordiali Saluti. Geom. Turrini Claudio